

第3期「Wetland Seasons Park」引入全新SmarTone Home 5G寬頻入屋服務^ㄌ▲^ㄢ

新鴻基地產（新地）位於天水圍優越地段的Wetland Lot No.34 Development發展項目（「發展項目」）第3期「Wetland Seasons Park」延續發展項目系列的銷售佳績，甫推售即成為市場焦點，銷情熱烈。發展項目全面推行「Smart Community Living」智慧生活概念，第3期「Wetland Seasons Park」更是SmarTone於香港首個引入5G寬頻入屋服務之住宅發展項目^ㄌ。新地會亦率先為會員帶來SmarTone Home 5G寬頻置業禮賞^{▲^ㄢ}，以及1%售價折扣優惠^{*}和SmarTone網上商店禮券[◇]，以答謝支持。



以上相片於2019年6月20日於發展項目期數附近上空拍攝，並經電腦修飾處理，發展項目期數之大概外觀以電腦模擬效果合成加入並經電腦修飾處理，以展示發展項目期數大約之周圍環境、建築物及設施，並非作展示發展項目期數或其任何部分最後完成之外觀或其景觀，一切僅供參考。拍攝時，發展項目期數仍在興建中。發展項目期數的批准建築圖則會不時修改，落成後之詳情亦可能與本相片所述者不同，一切以政府相關部門最後批准之圖則為準。發展項目期數四周將會有其他建成及/或未建成之建築物及設施，且區內及周邊環境、建築物及設施會不時改變，賣方對發展項目期數區內及周邊環境、建築物及設施並不作出不論明示或隱含之要約、陳述、承諾或保證。相片內的裝置、裝修物料、設備、裝飾物、植物、園景及其他物件等及其展示之景觀不一定會在本發展項目期數或其附近環境出現，一切僅供參考，且不構成任何賣方就發展項目或期數、其周邊環境、建築物及設施不論明示或隱含之要約、承諾、陳述或保證。賣方亦建議準買家到有關發展地盤作實地考察，以對該發展地盤、其周邊地區環境及附近的公共設施有較佳了解。

貫徹智慧生活 推出 SmarTone Home 5G 寬頻置業禮賞^{▲^ㄢ}

為突顯住戶的智能品味生活，第3期「Wetland Seasons Park」乃SmarTone首度引入5G寬頻入屋服務之住宅發展項目^ㄌ，貼心照顧住戶的起居細節，住戶透過5G Wi-Fi 6路由器即可使用SmarTone的高速5G網絡，省卻拉線入屋。新地會會員買家更可獲「免6個月月費SmarTone Home 5G寬頻服務」優惠^{▲^ㄢ}，享受全新家居寬頻體驗，體現高端智能生活。

新地會會員尊享雙重禮遇

發展項目第3期「Wetland Seasons Park」由四座10層高的低密度住宅大樓組成，合共提供318個優質住宅單位，標準分層單位戶型涵蓋一房至三房一套連儲物房及工作間間隔，更備有專為追求生活享受人士及家庭而設的特色單位，締造極致時尚品味生活與獨特氣派，準買家可參觀位於環球貿易廣場11樓的Wetland Seasons Park展覽廳。此外，凡於指定價單所規定之期間內簽署第3期「Wetland Seasons Park」臨時買賣合約，所有新地會會員買家可享1%售價折扣優惠^{*}。新地會早前亦推出「新地會會員Facebook粉絲遞交『Wetland Seasons Park』購樓意向登記獎賞計劃」[◇]，向合資格的會員兼新地會「珍惜·愛家人」Facebook專頁粉絲送出SmarTone網上商店禮券。



左起：新地代理總經理胡致遠、新地會董事總經理謝文娟、數碼通市務及銷售部主管林寶彤，早前公布新地會會員尊享「Wetland Seasons Park SmarTone Home 5G寬頻置業禮賞」^{▲^ㄢ}

備註：
^ㄌ 截至2020年9月14日，第3期「Wetland Seasons Park」為SmarTone於香港首個引入5G寬頻入屋服務之住宅發展項目。
[▲] 新地會會員凡已簽署第3期「Wetland Seasons Park」臨時買賣合約購買一個或以上住宅物業，並按買賣合約付清指定住宅物業的樓價餘額，即有資格申請「免6個月月費SmarTone Home 5G寬頻服務」優惠。是次優惠只適用於指定住宅地址申請以下指定SmarTone Home 5G寬頻服務計劃之客戶，並須簽約30個月。
計劃一：SmarTone Home 5G寬頻服務（平均月費為港幣118元）
計劃二：SmarTone Home 5G寬頻服務連5G Wi-Fi 6路由器（平均月費為港幣190元）
^ㄢ 是次禮賞受有關條款、細則及條件約束和限制，詳情請向SmarTone查詢。新地會有絕對酌情權隨時決定增加、刪減及/或修改是次禮賞及其條款及條件，或取消部分或全部禮賞，或施加數量限制，而毋須另行通知。如有任何爭議，新地會保留一切最終決定權。新鴻基地產發展有限公司及/或賣方（即Pacific Gold Limited）均與此禮賞無關，亦不會就相關之申索承擔任何責任。
^{*} 關於各住宅物業售價、付款計劃、各項折扣、贈品、財務優惠及/或利益的詳情，請參考相關價單，一切以相關價單之條款為準，並受其他條款及細則約束。
[◇] 是項活動已於2020年9月30日完結，禮賞受有關條款及細則約束，詳情請參閱新地會互聯網網站（www.shkpclub.com）公布的條款及細則。

發展項目期數名稱：Wetland Lot No.34 Development發展項目（「發展項目」）的第3期（「期數」）
（期數中住宅發展項目的第1座、第7座、第8座及第9座稱為「Wetland Seasons Park」）
區域：天水圍 期數的街道名稱及門牌號數：濕地公園路9號[#]
賣方就期數指定的互聯網網站的網址：www.wetlandseasonspark3.com.hk 查詢熱線：(852) 3119 0008
[#]此臨時門牌號數有待期數建成時確認。

本廣告／宣傳資料內載列的相片、圖像、繪圖或素描顯示純屬畫家對有關發展項目之想像。有關相片、圖像、繪圖或素描並非按照比例繪畫及／或可能經過電腦修飾處理。準買家如欲了解發展項目的詳情，請參閱售樓說明書。賣方亦建議準買家到有關發展地盤作實地考察，以對該發展地盤、其周邊地區環境及附近的公共設施有較佳了解。

賣方：Pacific Gold Limited 賣方的控權公司：Newray Ventures Limited、Time Effort Limited、新鴻基地產發展有限公司 期數的認可人士：梁鵬程 期數的認可人士以其專業身份擔任經營人、董事或僱員的商號或法團：梁黃顧建築師（香港）事務所有限公司 期數的承建商：駿輝建築有限公司 就期數中的住宅物業的出售而代表擁有人行事的律師事務所：胡關李羅律師行、薛馮鄺岑律師行、孖士打律師行 已為期數的建造提供貸款或已承諾為該項建造提供融資的認可機構：香港上海滙豐銀行有限公司 已為期數的建造提供貸款的任何其他人：Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited 盡賣方所知，由期數的認可人士提供的期數之預計關鍵日期：2021年11月30日（「關鍵日期」）指批地文件的條件就期數而獲符合的日期。預計關鍵日期是受到買賣合約所允許的任何延期所規限的。）
賣方建議準買方參閱有關售樓說明書，以了解期數的資料。 本廣告由賣方發布或在賣方的同意下由另一人發布。 印製日期：2020年10月14日