



相片於2016年1月14日在住客会所「CLUB COMO」实景拍摄,并经电脑图像技术作颜色修饰处理。



特别呈献新地会 PARK YOHO Sicilia 多重惊喜
参观现楼、1%售价折扣优惠 及 参与
PARK YOHO Chocolate Carnival

惊喜1：参观现楼 + 参与 PARK YOHO Chocolate Carnival
每位会员于活动当日即场出示会员证,可获赠新地会20周年
PARK YOHO Carnival 爱家记事簿别注版一本[^]。

为庆祝新地会成立20周年,新地会特别推出「爱游新地」系列活动,让会员可携同亲友优先亲临元朗锦田北,参观「PARK YOHO Sicilia」开放之现楼示范单位及Club COMO会所,以及参与「PARK YOHO Chocolate Carnival」,体验时尚休闲的生活态度,尽享各式朱古力美食及嘉年华活动,投入写意舒适的意大利风情。详情请按此。

日期及时间:2016年7月16-17日 | 上午10时至下午7时

地点:青山公路潭尾段18号 PARK YOHO Sicilia

穿梭巴士(10:00-18:00) 候车处:元朗 YOHO MALL 形点II (L1停车场)

(接送安排如有任何更改,恕不另行通知)

[^]只适用于未曾换领过新地会20周年 PARK YOHO Carnival 爱家记事簿别注版的会员

惊喜2：甜蜜朱古力盆栽工作坊

新地会爱游新地系列活动推出「甜蜜朱古力盆栽」工作坊。新地会会员可即场登记参与,与挚爱一同以朱古力製作一个独一无二、可品嚐的小盆栽,细味 PARK YOHO Chocolate Carnival 带给大家甜蜜幸福的感觉。工作坊名额有限,先到先得,万勿错过。详情请按此。

惊喜3：1%售价折扣优惠

凡于2016年8月31日或之前签署临时买卖合约,买方为新地会会员(即在签署临时买卖合约当日或之前,最少一位个人买方(如买方是以个人名义) 或最少一位买方之董事(如买方是以公司名义) 须为新地会会员),买方可获1%售价折扣优惠。

条款及细则

- 1%售价折扣优惠只适用于指明付款计划,详情请参阅价单。就每个指定住宅物业只可获一次1%售价折扣优惠。
- 若买方所提供的资料与新地会有限公司记录不符,新地会有限公司有权要求买方出示有关证明文件,而买方须提供有关证明文件予新地会有限公司批核,方可享有优惠。
- 卖方保留全权,以修改销售安排或价单或其他合适之方法对售价折扣优惠的条款及细则作出修改。
- 如买方未能根据任何相关买卖合约之条款及条件完成购买相关之 PARK YOHO Sicilia 住宅单位,卖方有权取消或撤回任何提供予买方的优惠。
- 卖方及新地会有限公司对于是项计划/活动/优惠在当场所拍摄的照片或影片,有绝对的使用权及拥有权,可作为任何宣传之用。
- 若有任何关于新地会会员售价折扣优惠或买方是否符合资格获取优惠等争议,卖方拥有最终决定权。



新地会热线 2828 7878 新地会网站 www.shkpcclub.com PARK YOHO Sicilia 热线 3119 0008

区域:锦田北 | 期数的街道名称及门牌号数:青山公路潭尾段18号*
卖方就期数指定的互联网网站的网址:www.parkyoho.com/sicilia



本广告/宣传资料内载列的相片、图像、绘图或素描显示纯属画家对有关发展项目之想像。有关相片、图像、绘图或素描并非按照比例绘画及/或可能经过电脑修饰处理。准买家如欲了解发展项目的详情,请参阅售楼说明书。卖方亦建议准买家到有关发展地盘作实地考察,以对该发展地盘、其周边地区环境及附近的公共设施有较佳了解。

卖方:辉强有限公司 | 卖方的控股公司: Fourseas Investments Limited、新鸿基地产发展有限公司 | 期数的认可人士的姓名或名称:吕元祥博士 期数的认可人士以其专业身份担任经营人、董事或雇员的商号或法团:吕元祥建筑师事务所(香港)有限公司 | 期数的承建商:骏辉建设有限公司 | 就期数的住宅物业的出售而代表拥有人行事的律师事务所:孖士打律师行、徐嘉慎律师事务所、胡关李罗律师行、王潘律师行 | 已为期数的建造提供贷款或已承诺为该建造提供融资的认可机构:香港上海汇丰银行有限公司 | 已为期数的建造提供贷款的任何其他人: Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited | 尽卖方所知的期数的预计关键日期: 2017年4月30日。 | 卖方建议准买家参阅有关售楼说明书,以了解期数的资料。 | 本广告由卖方或在卖方的同意下发布。 | *此临时门牌号数有待期数建成时确认 | 本广告之印製日期:2016年07月14日